



KALLAXSKÄRGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Underlag för samråd rörande muddring och hantering av muddermassor

Muddring och muddermassor i Kallaxskärgårdens hamn

Kallaxskärgårdens samfällighetsförening (KSSF) förvaltar Kallaxskärgårdens hamn, som idag har 138 båtplatser/andelar. Hamnen är avsedd för de mindre båtar som andelsägarna i samfälligheten behöver för att åka ut till sina fastigheter i skärgården i närheten.

Gemensamhetsanläggningen har funnits sedan 1981. En process pågår för att få utöka antalet båtplatser till 170 i befintlig hamnbassäng.

Kallaxskärgårdens hamn behöver muddras i sin yttre del, oavsett om antalet båtplatser utökas eller inte. Den delen av hamnbassängen grävdes inte ur när hamnen anlades för cirka 35 år sedan, och landhöjning och viss uppslammning vid de flytande vågbrytarna har gjort att det vid extremt lågvatten nu är svårigheter att komma in och ut ur hamnen. För muddring behövs bland annat tillstånd för vattenverksamhet och även för hantering av muddermassor behövs tillstånd.

Eftersom det troligen blir billigast så, avser KSSF att söka tillstånd för utökning av antalet båtplatser, muddring och för hantering av muddermassor i samma ansökan. Detta är dock tre olika saker. Avsikten är att muddringen ska ske efter utbyggnad.

Det här samrådet rör endast muddring och hantering av muddermassor.

Synpunkter KSSF tillhanda senast 17 maj (se svarsbilaga).

Verksamhetens lokalisering

Hamnanläggningen finns i hamnområdet i Kallax by i Luleå kommun, på fastigheten Luleå Kallax GA:4, en del av den samfälliga fastigheten Luleå Kallax S:2 som upplåtits till KSSF genom officialservitut. Hamnen är lokaliserad nära de fastigheter i skärgården som har båtplatser i den.

I hamnområdet finns även systerhamnen Kallax fiskehamn med 100 båtplatser. I hamnområdet finns en vaktstuga som är gemensam med fiskehamnen och ett antal sjöbodrar. Mellan hamnområdet och Kallax by finns en vändplan, en byasåg, en återvinningsstation och en busshållplats.

Förutom mot Kallax s:2 har anläggningen även gräns i söder mot Kallax 1:16. De närmaste bebodda fastigheterna är i väster i riktning mot byn: Sjövik (Kallax 5:17, kortaste avstånd till GA:4 ca 150 m), och i sydväst i riktning mot Kallaxhalvön: Kallax 1:72, Kallax 1:52 och Kallax 1:54 (vid Öströmsvägen, ca 200 m). Norr och söder om hamnområdet finns strandängar. Hamnanläggningen är i sin helhet inom strandskyddsområdet. Se bild 3 i bilaga.

Muddring

Verksamhetens lokalisering

Det område som KSSF avser muddra är i yttre delen av hamnbassängen, helt inom GA:4. Se bild

4 i bilaga, området är markerat med ljusgrön färg. KSSF avser muddra efter att hamnen byggts ut till 170 båtplatser, om 5-7 år.

Verksamhetens omfattning

Planen är att muddra så att rutterna till och från båtplatserna får 1,5 meters djup vid normalt vattenstånd. Muddervolymen uppskattas till cirka 3 000 kubikmeter. Muddringen avses utföras från förstärkt is under vintern. Filterduk hängs från is och flytbryggor så att området utanför hamnen inte grumlas upp.

Verksamhetens förutsedda miljöpåverkan

Muddringen kommer att medföra uppgrumling, men uppgrumlingen ska inte beröra området utanför hamnbassängen. Grävmaskiner och anläggningsmaskiner kommer att förbruka diesel och orsaka en del utsläpp, och orsaka visst oväsen. Viss nedsmutsning av muddermassor och jord kan befaras, men planen är att området utanför GA:4 inte ska beröras av detta.

Nyttan av verksamheten

Muddringen är en angelägen åtgärd för de fastighetsägare i Luleå södra skärgård som har båtplats eller kommer att få båtplats i Kallaxskärgårdens hamn. De behöver kunna nyttja hamnen även under lågvatten, utan att behöva riskera motorer och propellrar.

Muddermassor

Det alternativ för hantering av muddermassor som KSSF avser söka tillstånd för är att använda dessa som anläggningsmaterial i parkeringsområdet, för att dels göra det planare och dels rätta ut dess södra kant.

Verksamhetens lokalisering

Muddermassorna ska placeras i södra delen av parkeringsområdet där de används som anläggningsmaterial. Se bild 4 i bilaga, området är markerat med ljusblå färg. Detta sker i samband med muddringen.

Verksamhetens omfattning

Muddermassornas volym är cirka 3000 kubikmeter. De ska grävas ned och täckas med fiberduk och sand, jord och bärlager. Marknivån ska inte bli högre än den övriga parkeringsytan. Parkeringsområdets södra kant rättas ut något och kläs med erosionskydd.

Verksamhetens förutsedda miljöpåverkan

Muddermassorna ska hanteras enligt Mark- och miljödomstolens anvisningar, vilket gör att vi inte förutser någon nämnvärd miljöpåverkan från dem på lång sikt. Grävmaskiner och anläggningsmaskiner kommer att förbruka diesel och orsaka en del utsläpp. Visst oväsen från anläggningsarbetet kan uppkomma. Viss nedsmutsning av muddermassor och jord kan befaras, men planen är att området utanför GA:4 inte ska beröras av detta.

Nyttan av verksamheten

Muddermassorna används för att göra parkeringsytan något större men framförallt bättre lämpad för sitt ändamål eftersom den blir planare i områdets södra del. Det gör att lite fler parkeringsplatser kan anordnas närmare bryggorna vilket dels underlättar när hamnen används intensivt och dels gör att fler slipper köra extrasvängen förbi bryggan för att lasta på eller av.

Bilagor

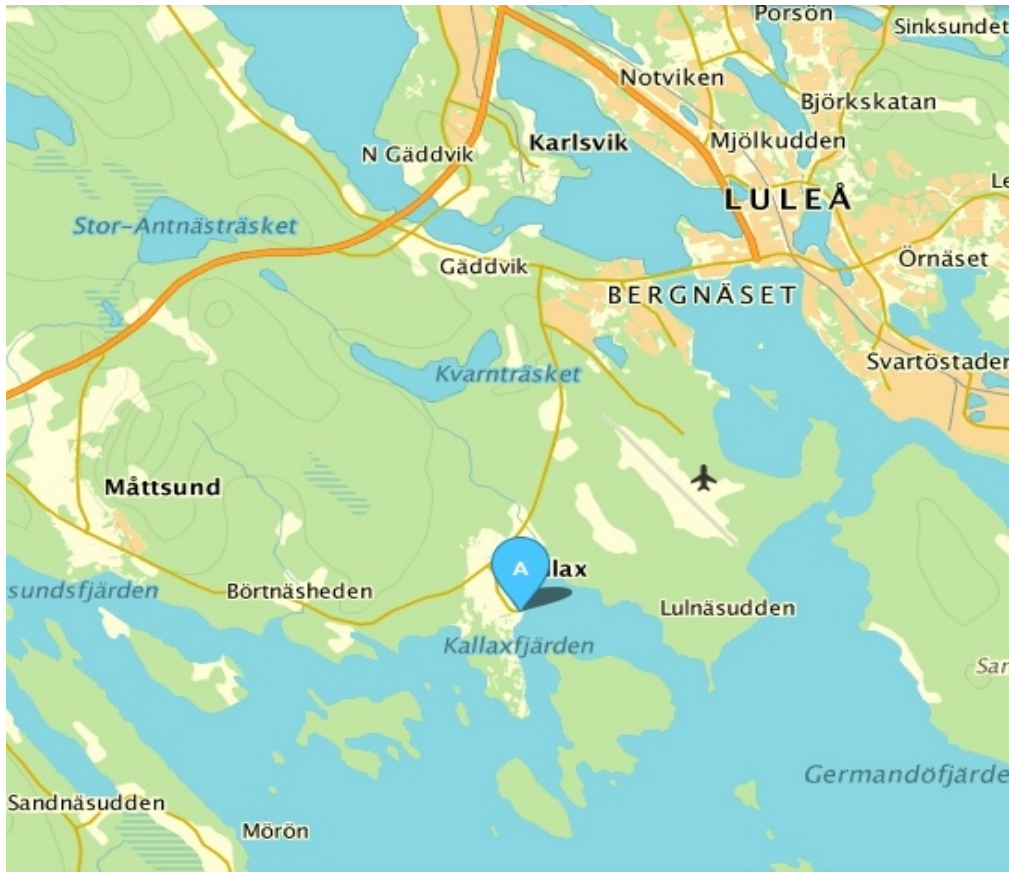


Bild 1: Översiktskarta. Hamnanläggningen markerad med A.



Bild 2: Hamnens läge i Kallax by markerat med rött

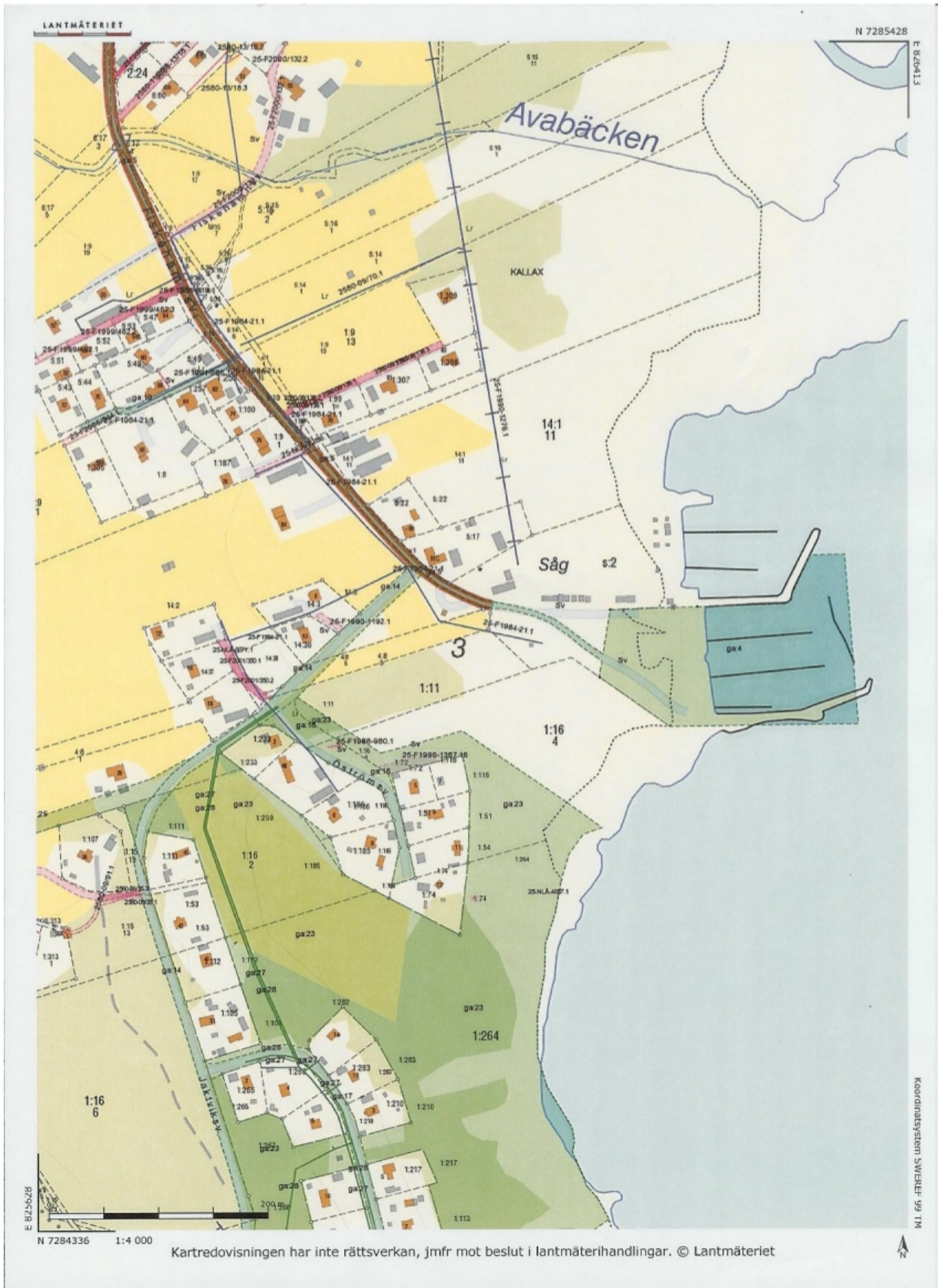


Bild 3: Fastigheter kring hamnanläggningen ga:4. Kallax fiskehamn med två flytbryggor och drygt 100 båtplatser ligger omedelbart norr om Kallaxskärgårdens hamn. Hamnarna delar infartsväg. Den gemensamma vaktstugan ligger på norra pirens förlängning västerut.

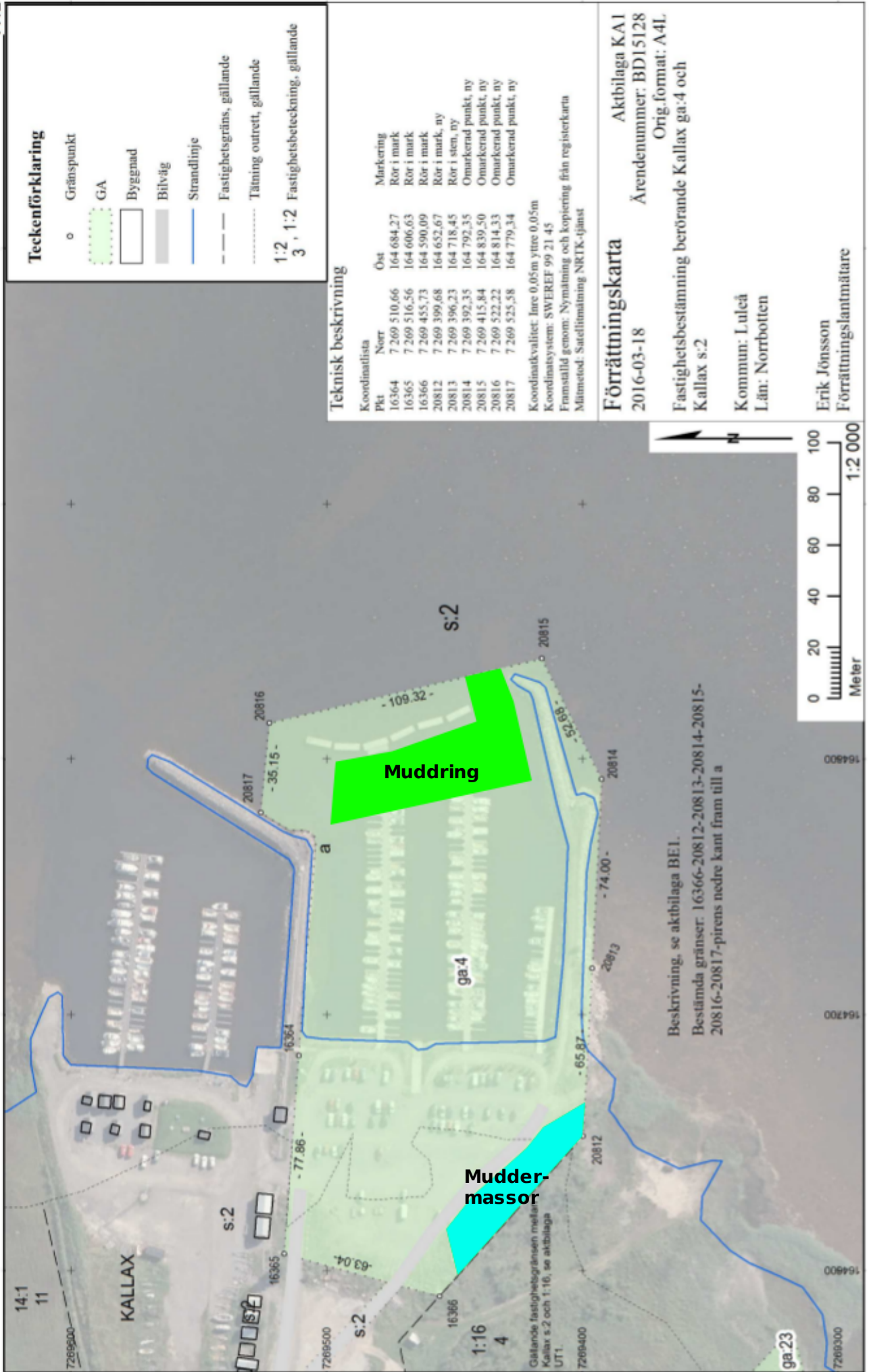


Bild 4: Muddrområde och muddermassor iritade i förrättningskarta.

