

KALLAXSKÄRGÅRDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

kallar sina medlemmar till

2013 års stämma

måndag 22 april kl 19.00

i Svartöstadens Folkets Hus, "Blackis"

Observera platsen!

Grupp F ombeds kontakta kontaktpersonen snarast. (Grupptillhörighet finns på fakturan för båtplatsen och på hemsidan, under Medlemmar.)

Senast 8 april finns stämmohandlingarna på hemsidan:

<http://kssf.kallax.nu/> Skriv ut och ta med till stämman!

Användarnamn: <utelämnat>

Lösenord: <utelämnat>

Stämmohandlingarna kan också fås via tel 070-532 7574

Du som inte kan komma, kan utöva din rösträtt genom ombud. Fyll då i fullmakten på sista sidan och se till att ombudet tar med den till stämman. Fullmakter behöver inte bevitnas.

Plogkommittén kommer att informera om vinterns plogverksamhet under stämman. Inga möten sker alltså före kl 19.00.

Väl mött!

Styrelsen

Ärenden som ska behandlas vid stämman:

Val av ordförande, sekreterare och justeringsmän för stämman.

Mötets behöriga utlysning.

Ärendelistan.

Röstlängd och fullmakter.

KSSF-meddelanden.

Styrelsens och revisorernas berättelser.

Ansvarsfrihet för 2012.

Fastställande av datum

styrelsen föreslår **arbetsdagar** 4 juni och 13 oktober.

styrelsen föreslår att **båtplatserna disponeras** 1 jun - 12 okt.

styrelsen föreslår att **båtvagnar ska vara borta** senast 15 nov.

Arbetsgrupper

Vaktinstruktion och vaktlista

Plogkommittén och plogavgift för 2014.

Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar:

Båtvagnar

Förnyelse av bevakningsutrustning

Muddring

Ersättningar till styrelse och funktionärer.

Debiteringslängd, avgifter och budget för 2013.

Valärenden.

Övriga frågor - sommarfest

Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

KSSF - Meddelanden

Adressändring: Anmäl alla förändringar i adress, telefonnummer, och kontaktpersoner för båtplatser till

epost: **register @ kssf.kallax.nu** eller

telefon: **070-532 7574** eller

via **hemsidan**, menyvalet Medlemmar (där kan du också kontrollera att din kontaktinformation är riktig).

Båtplatsen: disponeras mellan 1 juni och 12 oktober. Utanför denna tid får båtar ligga vid brygga ett, när brygga två och fem är vinterställda.

(forts)

Service: En sammanställning av vilken service som finns i hamnområdet finns på hemsidan under menyvalet *Service* och kan också fås via sekreteraren. T ex finns färskvatten, lastkaj, båtramper, lasteka.

Utlåning av båtplats: Hamnområdet är inte allmän plats p g a bevakningskamerorna. Därför får inte båtplatser lånas ut eller hyras ut i andra hand hur som helst: all utlåning och uthyrning ska gå via styrelsen så att föreningen vet vilka som får vistas i hamnområdet.

Sopor: Sommartid får medlemmar lämna *brännbart hushållsavfall* och *komposterbart hushållsavfall* i därför avsedda kärl. Det är helt förbjudet att lämna några andra sopor i hamnområdet. Den nya bevakningsutrustningen kommer att se hela hamnplanen inklusive Molok.

Direktiv om användning av KSSFs parkering vintertid: På hemsidan.

Vinteruppläggningsplatser: Andelsägare kan mot avgift vinterupplägga båtar på en del av KSSFs parkering. Du som är intresserad av detta kan läsa mer på hemsidan, alternativt kontakta hamnchef eller ordförande.

Båtvagnar: ska vara märkta med båtplatsnummer (nummerbricka bifogas fakturan för båtplatsavgiften). Från och med sommaren 2013 kommer KSSF att kontrollera att båtvagnar är märkta och en avgift att tas ut. Omärkta båtvagnar kommer att kedjas fast och får sedan lösas ut. Båtvagnar får inte finnas på hamnplanen efter 15 november.

Arbetsgrupper: På fakturan för båtplatsavgiften syns vilken arbetsgrupp din båtplats tillhör. Mer information på hemsidan under menyvalet *Arbgrupp*.

Förtöjning: Det har hänt vid flera tillfällen att båtar slitit sig från sina förtöjningar. Eventuella skador på egen eller andras båt ansvarar vid såna tillfällen båtägaren för. KSSF uppmanar alla att kontrollera och vid behov förnya sina förtöjningar: förtöjningslinor bör hålla för båtens hela tyngd, och vara gjorda av ett material som inte vittrar i solen. Så kallade ”presenningslinor” är i de flesta fall inte tillräckligt starka, och eftersom de vittrar i solen måste de bytas varje år.

Tömning av båtar: Andelsägare ansvarar själv för att båten töms på vatten. Väktare får göra detta men har inget ansvar för att det görs.

FULLMAKT

vid Kallaxskärgårdens samfällighetsförenings ordinarie stämma.

Härmed befullmäktigas

.....
Ombudets namn (texta)

att vid **Kallaxskärgårdens samfällighetsförenings** ordinarie stämma
2013-04-22 utöva min rösträtt och föra min talan.

Jag som lämnar fullmakten heter

.....
Fastighetsägare/Andelsägare (texta)

.....
Namnteckning

.....
Ort och datum

.....
Båtplatsnummer

Observera att vid stämman får en person vara ombud för högst en andel, förutom den egna.

Observera att om flera personer gemensamt äger en andelsfastighet, har de gemensamt en (1) röst och måste uttrycka en enda vilja med sin gemensamma röst. Det kan därför vara lämpligt att utse ett ombud bland delägarna, som övriga ger fullmakt till.